

Конкурсному управляющему  
ООО «СКФ Комфорт»  
ИНН 3257029920, ОГРН 1153256005913  
Адрес должника: 241050, г. Брянск, ул. Крыловская, д.3а.  
Адрес для направления корреспонденции:  
241050, г. Брянск, ул. Крыловская, д.3а.

от Иванова Ивана Ивановича

«01» января 1990 г.р.

Адрес: 241050, г. Брянск, ул. Ленина, д. 1, кв. 1

тел. 8-900-000-00-00

## ЗАЯВЛЕНИЕ

### о включении в реестр требований кредиторов

Арбитражным судом Брянской области «21» ноября 2019 г. вынесено решение по делу №А09-9475/2019 о признании общества несостоятельным (банкротом) и открытии процедуры конкурсного производства, в отношении ООО «СКФ Комфорт» (адрес: Россия, 241050, г. Брянск, ул. Крыловская, д.3А, ОГРН 1153256005913, ИНН 3257029920, КПП 325701001).

Конкурсным управляющим ООО СКФ Комфорт» утвержден Михальцов Андрей Владимирович (ИНН 575209979321), член саморегулируемой организации арбитражных управляющих Ассоциация «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» (121059, г. Москва, Бережковская набережная, 10, офис 200). Адрес для направления корреспонденции: 241050, г. Брянск, ул. Крыловская, д.3А.

Информация о признании ООО «СКФ Комфорт» несостоятельным (банкротом) и открытии конкурсного, о конкурсном управляющем и дате закрытия реестра размещена на ЕФРСБ 26.11.2019, сообщение №4420116 и опубликована в газете «Коммерсант» №221(6701) от 30.11.2019г, публикация №77033203005, стр.34.

Уведомление о возможности предъявления участниками строительства требований о передаче жилых помещений, требований о передаче нежилых помещений и машино-мест, денежных требований и о сроке предъявления таких требований размещено на ЕФРСБ 03.12.2019, сообщение №4445231 и опубликована в газете «Коммерсант» №226(6706) от 07.12.2019г, публикация №77033210225, стр.31.

Уведомление конкурсного управляющего о вышеуказанных обстоятельствах, отправленное почтовым отправлением, получено Заявителем 18.12.2019. года.

«01» января 2018 (дата заключения договора основания приобретения строящегося объекта) года между мной, Ивановым Иваном Ивановичем, - далее по тексту «Дольщик» и «Должником» был оформлен договор № 00 участия в долевом строительстве / уступки права требования цессия (выбрать нужный), в соответствии с которым «Должник» обязался собственными силами и с привлечением других лиц построить объект многоэтажный многоквартирный жилой дом по проспекту Станке Димитрова в Советском районе города Брянска (поз.7) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0000000:6493 и после получения разрешения на ввод в эксплуатацию данного объекта (срок ввода в эксплуатацию определен п. 1.5, данного договора как «31» декабря 2019 года) передать «Дольщику» объект долевого строительства жилое помещение – квартиру № 0, состоящую из 0-х комнат, общей площадью с учетом площади жилых помещений ориентировочно 00,00 кв.м., расположенную на 0-м этаже, в

многоквартирном многоэтажном жилом доме по проспекту Станке Димитрова в Советском районе \_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_ Брянска \_\_\_\_\_ (поз.7).

Размер долевого взноса Иванова Ивана Ивановича как участника долевого строительства, определен сторонами в 0 000 000 (ноль миллионов ноль тысяч) рублей 00 копеек. Согласно п. 2.1 Договора, обязательства по оплате приобретаемой квартиры были выполнены мной в полном объеме (копии документов прилагаются). Однако до настоящего времени, строительство объекта не завершено и объект долевого строительства не передан.

Учитывая изложенное и в соответствии с п. 1 ст. 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

**ПРОШУ:**

Включить в реестр требований о передаче жилых помещений требование Иванова Ивана Ивановича о передаче объекта долевого строительства жилого помещения - квартиры № 0, состоящую из 0-х комнат, общей площадью с учетом площади летних помещений ориентировочно 00,00 кв.м., расположенную на 0-м этаже, в многоквартирном многоэтажном жилом доме по адресу: г. Брянск, Советский район, проспект Станке Димитрова (позиция 7) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0000 000:6493.

**Приложения:**

- копия паспорта
- копия договора долевого участия № \* от «\*\*» \*\*\*\*\* 20\*\* г.
- копия чека об оплате

**! Если в Договоре несколько собственников – в заявлении прописываются все.**

С уважением, \_\_\_\_\_ /Иванов Иван Иванович/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года